

Apartament 7

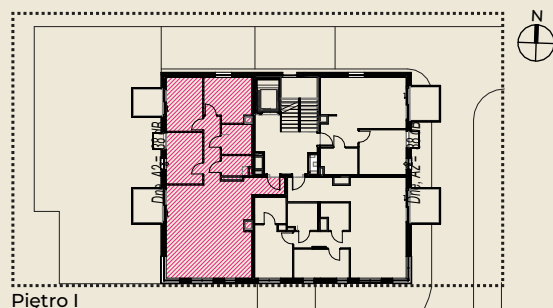
ul. Tyniecka 30L, Warszawa

Pow. użytkowa Pokoje Piętro
94.37 m² **4** **1**

Pow. sprzedażowa* Pow. pod ścianami działowymi
96.70 m² **2.33 m²**

*(pow. użytkowa + pow. pod ścianami działowymi)

1	Przedpokój	4.97 m ²	B1	Balkon	4.12 m ²
2	Korytarz	6.11 m ²	B2	Balkon	5.13 m ²
3	Toaleta	3.16 m ²			
4	Łazienka	4.97 m ²			
5	Pokój	10.86 m ²			
6	Pokój	10.73 m ²			
7	Pokój	11.41 m ²			
8	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	42.16 m ²			



Piętro I

Dojazd do ul. Tynieckiej

LEGENDA

- Ściany działowe z możliwością zmian
- Ściany działowe z możliwością demontażu lub zmiany
- Ściany szachtu
- Ściany konstrukcyjne (zewnątrzne / międzylokalowe)

OZNACZENIA OKIEN

- Szerokość w świetle muru
- Wysokość w świetle muru
- Wysokość parapetu liczona od wykończonej posadzki
- Skrzydło przesuwne okna HS
- Okno nieotwieralne
- Okno ze skrzydłami otwieralnymi



- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokalu.
- Powierzchnia lokali obliczona została na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., – w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12, tj.: Powierzchnia użytkowa jest powierzchnią ograniczoną przez elementy zamykające w postaci stałych przegród budowlanych i elementy ograniczające. Jest ona obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie posadzki, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni wliczane są także powierzchnie zajęte przez elementy nadające się do demontażu, takie jak: ściany działowe typu przepierzenia, rury, kanały, nie są wliczane powierzchnie zajęte przez stałe przegrody budowlane oraz powierzchnie przejść drzwiowych, otworów okiennych, wnęk i nisz w tych przegrodach.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowanie elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród ścian w stanie surowym.
- Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, ściany międzylokalowe oraz elewacje budynku.



EVERGREEN
Residence Mokotów

BY HOTTINGEN